

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΜΑΪΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 482

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση αναδάσωσης στη θέση «Κερασούλες» Καρπενησίου Ν. Ευρυτανίας. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Βελτίωση - Διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ελασσόνας - Δεσκάτης προς γέφυρα Μουργάνι από χ.θ. 0 + 000 μέχρι χ.θ. 15 + 504 στο Νομό Λάρισας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής. 3

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του από 19.7.1991 Π.Δ/τος (Δ' 554) «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός των ρυμοτομικών σχεδίων δήμων Ψυχικού, Βούλας, Κηφισιάς, Αλίμου, Ν. Σμύρνης, Χαλανδρίου και Αμαρουσίου (Ν. Αττικής). 5

Τροποποίηση του ποσοστού κάλυψης και του συντελεστού δόμησης χώρου προοριζομένου για κοινωφελή κτίρια του ρυμοτομικού σχεδίου Σαλαμίνας (Αττική). 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση της παρόδου Αμύντα στην Καβάλα, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923. 7

Τροποποίηση απόφασης καθορισμού ορίων Οικισμών Παντάνασσας Ν. Αιτωλ/νίας. 8

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 567 (1)

Άρση αναδάσωσης στη θέση «Κερασούλες» Καρπενησίου Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

2. Την με αριθ. 2042/5.12.91 απόφασή μας με την οποία αναγνωρίσαμε έκταση εμβαδού 7307,53 τ.μ. σαν δασωθέντα αγρό σύμφωνα με το άρθ. 14 του Ν. 1734/87 «περί βοσκοτόπων».

3. Την με αριθ. 2084/12.10.82 απόφασή μας με την οποία κηρύσσεται αναδασωτέα έκταση 4,800 στρεμ. στη θέση «Κερασούλες» Δήμου Καρπενησίου Ευρυτανίας και που αποτελεί τμήμα της ανωτέρω αναγνωρισθείσας έκτασης.

4. Την με αριθ. 2029/21.4.92 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου «Για άρση αναδάσωσης δασικής έκτασης 4,800 στρ. στη θέση «Κερασούλες» περιφέρειας Δήμου Καρπενησίου.

5. Ότι δεν πραγματοποιήθηκε μέχρι σήμερα ο σκοπός που επιδιώχθηκε με την κήρυξη της έκτασης αυτής σαν αναδασωτέας δηλ. τη δημιουργία δάσους.

6. Την αριθ. 78933/12005/17.8.90 Δ/γή Υπ. Γεωργίας για δημοσίευση αποφάσεων αναγνώρισης εκτάσεων κατ' εφαρμογή της παρ. 4 εδ. β' αρθ. 14 Ν. 1734/87, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση επί δασωθέντα αγρού έκτασης 4.800 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Κερασούλες» περιφέρειας Δήμου Καρπενησίου Ευρυτανίας και απεικονίζεται στο από 21.4.92 τοπογραφικό διάγραμμα που το θεωρήσαμε με στοιχεία Α Β Ε Ζ Η Θ Α επειδή η έκταση αυτή έχει αναγνωρισθεί σαν δασωθέντας αγρός.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 28 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΑΠΤΗΣ

ΚΛ. 1:1000

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ - ΦΟΥΡΝΑΣ

92°
91,00μ
20,00μ
Α 90° 23,00μ Θ
152° 30,00μ
Η
46,00μ
Δασική έκταση
Δασική έκταση
123,00μ
155° 55,00μ
347°
Εκχερσωθείσα έκταση
(Ε = 4.800 μ²)
Ζ
47,00μ
165°
55,00μ
30,00μ
Β 50,00μ Ε
51,00μ
Δασωμένη έκταση
(Ε = 2.508 μ²)
58,00μ
69,00μ
Γ 54,00μ 247° Δ 26,00μ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΛΑΜΙΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

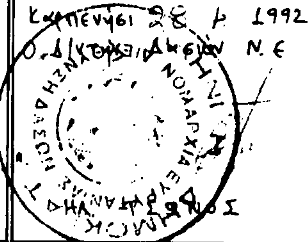
Αγία Τριάς
Στένωμα
ΚΑΡΠΕΝΗΣΙ
Αγ. Νικόλαος
Καλλιθέα
Μυρίκη
Αγ. Ανδρέας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

όρια Νομού
όρια Κοινότητας
Εθνική οδός
Επαρχιακή οδός
Κοινοτική οδός

Η
Συντάκτης Δασολόγος

...ωτεινή Κουρεμάδα
Δασολόγος

Ανήκει στην με αριθ. 56Ε/92 απόφαση του Νομάρχου Ευρυτανίας Καρπενήσι 28-4-1992 Ο Νομάρχης Ευρυτανίας ΧΡ. ΡΑΠΤΗΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Καρπενήσι 28-4-1992 Ο Δ/ντης Δασών Ν. Ε  ...ΔΗΣ	Ο Δασάρχης Γ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12β/οικ/33393 (2)

Βελτίωση - Διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ελασσόνας - Δεσκάτης προς γέφυρα Μουργάνι από χ.θ. 0 + 000 μέχρι χ.θ. 15 + 504 στο Νομό Λάρισας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Το 822/Δα/26.4.91 έγγραφο της Δ/νσης Συγχ. Έργων της τέως 2ης ΠΥΔΕ με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο της οδού Ελασσόνας - Δεσκάτης προς γέφυρα Μουργάνι από χ.θ. 0+000 μέχρι 15+504 για έγκριση.

9) Το κτημ/γιο για την διαπλάτυνση των εκτός σχεδίου περιοχών του τμήματος της Ε.Ο. ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ - ΔΕΣΚΑΤΗΣ από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 15+504 στο Νομό Λάρισας που συντάχθηκε από τον μελετητή Δ. ΚΩΤΟΥΖΑΣ κ.λπ., αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτιούμενο τμήμα της Ε.Ο. Ελασσόνας - Δεσκάτης προς γέφυρα Μουργάνης το τμήμα αυτής χ.θ. 0+000 μεχρι χ.θ. 15+504 περιοχή του Νομού Λάρισας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 10220 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δραχμών 1.289.250 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί των οδών Αγ. Τριάδος - Νιγρήτης του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 13/85 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσης με την 15111/88 απόφαση Εφετείου Αθηνών εκδοθέντος του 666/90 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσης της αριθμ. 1557/91 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Περιστέρι, 8 Μαΐου 1992

Ο Αντιδήμαρχος

Ι. ΝΑΟΣ

Αριθ. 10221 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δραχμών 17.172.100 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί της οδού Καλλιδρόμου του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 2/84 πράξη αναλογισμού της τιμής μονάδος αποζημιώσης καθορισθείσης με την 532/90 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών εκδοθέντος του 854/90 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσης της αριθμ. 1558/91 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Περιστέρι, 8 Μαΐου 1992

Ο Αντιδήμαρχος

Ι. ΝΑΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Τροποποίηση του από 19.7.1991 Π.Δ/τος (Δ' 554) «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός των ρυμοτομικών σχεδίων δήμων Ψυχικού, Βούλας, Κηφισιάς, Αλίμου, Ν. Σμύρνης, Χαλανδρίου και Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

6. Την 35347/4.11.1991 αίτηση των Ευσταθίου Παπαλουκά και Ελένης Μιζάρα.

7. Την 723/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 31563/17.2.1992 απόφαση προέγκρισης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η περίπτωση β' της παραγρ. 3 του άρθρου 8 του από 19.7.1991 Π.Δ/τος «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκονται εντός των ρυμοτομικών σχεδίων Δήμων Ψυχικού, Βούλας, Κηφισιάς, Αλίμου, Ν. Σμύρνης, Χαλανδρίου και Αμαρουσίου (Ν. Αττικής» (Δ' 554) αντικαθίσταται ως εξής:

«β) Ποσοστό κάλυψης 56%».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

(6)

Τροποποίηση του ποσοστού κάλυψης και του συντελεστού δόμησης χώρου προοριζομένου για κοινωφελή κτίρια του ρυμοτομικού σχεδίου Σαλαμίνας (Αττική).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1,2) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 51).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

5. Την 116/1991 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Σαλαμίνας.

6. Την 36/συν.35/10.7.1991 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Την 54/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούνται το ποσοστό κάλυψης και ο συντελεστής δόμησης του χώρου που προορίζεται για ανέγερση κοινωφελών κτιρίων και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Σαλαμίνας μεταξύ της Λεωφόρου Αιαντείου και της οδού Σταδίου και του οποίου οι όροι δόμησης καθορίστηκαν με το άρθρο 3 τομέας 1 του από 8.7.1977 Π.Δ/τος (Δ' 254) και καθορίζονται ως κάτωθι:

– Μεγιστο ποσοστό κάλυψης των χώρων τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας αυτών.
– Συντελεστής δόμησης έξι δέκατα (0,6).

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 667 (7)

Αναγνώριση της παρόδου Αμύντα στην Καβάλα, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» καθώς και το Β.Δ. 4.1.1924 με το οποίο τέθηκε σε ισχύ το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923.

2. Το Ν. 3200 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Π.Δ. 532/70» και το από 28.6.1955 Β.Δ. «Περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ. Δ.Ε.

3. Το Π.Δ. 532/1970 «Περί συμπληρώσεως των περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεων» και το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ/τα 647/1971 και 198/1972.

4. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπ. Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρισεως, επεκτάσεως, ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» ως και το Ν.Δ. 1018/71 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968»

Αφού εξέτασε:

1) Την υπ' αριθμ. 517/1991 πρακτικό του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας με την οποία αναγνώρισε την πάροδο Αμύντα στην Καβάλα, σαν οδό προϋφιστάμενη του 1923.

2) Τα υπ' αριθμ.: α) 40761/27.9.1990 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Καβάλας Π. Λαζίδη και 40749/21.9.90 του ιδίου Συμ/φου β) 40162/23.12.1938 παραχωρητήριο του οικοπέδου με στοιχεία Α-Δ-Κ-Ε-Ζ-Η-Α του συνημμένου στην απόφαση αυτή διάγραμμα. γ) Το υπ' αριθμ. 3584/9.2.1939 συμβόλαιο του Συμ/φου Πρωτοπαπά και δ) το υπ' αριθμ. 24561/1939 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Καβάλας Πύρρου, και από τα οποία συμβόλαια προκύπτει ότι η οδός προϋφίσταται του έτους 1923.

3) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας που γνωμοδότησε με το υπ' αριθμ. 34/1990/26.2.1992 απόφαση.

4) Τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην πάροδο Αμύντα είναι ανταλλάξιμα ακίνητα και προϋπάρχουν του 1923.

Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία συμπεραίνεται ότι η πάροδος Αμύντα διαμορφώθηκε και σχηματίσθηκε προ του έτους 1923 και επειδή κατά πάγια Νομολογία του Σ.τ.Ε. επί των ακινήτων και των κοινοχρήστων χώρων που σχηματίσθηκαν προ της ισχύος του από 4.1.1924 Β.Δ/τος εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις οι ισχύουσες και στις οδούς που προβλέπονται από το εγκεχριμένο σχέδιο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Αμύντα που βρίσκεται στο Ο.Τ. που περιβάλλουν οι οδοί Αμύντα, Λυκούργου, και Κάδμου και που φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, όπως θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμ. Π και Π.Ε. Ν. Καβάλας, σχηματίσθηκε πριν το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτό όλες οι διατάξεις που ισχύουν στους εγκεχριμένους δρόμους του ρυμοτομιού σχεδίου πόλης Καβάλας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 28 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΠΟΛΗ: Καβάλα

ΕΡΓΟ: Αναγνώριση Παρόδου Αμύντα προ 1923

ΘΕΣΗ: Πάροδος Αμύντα

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

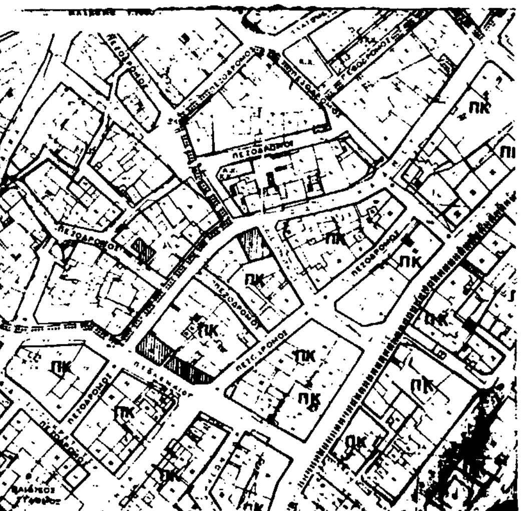
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 667/28-4-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 28-4-1992

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.



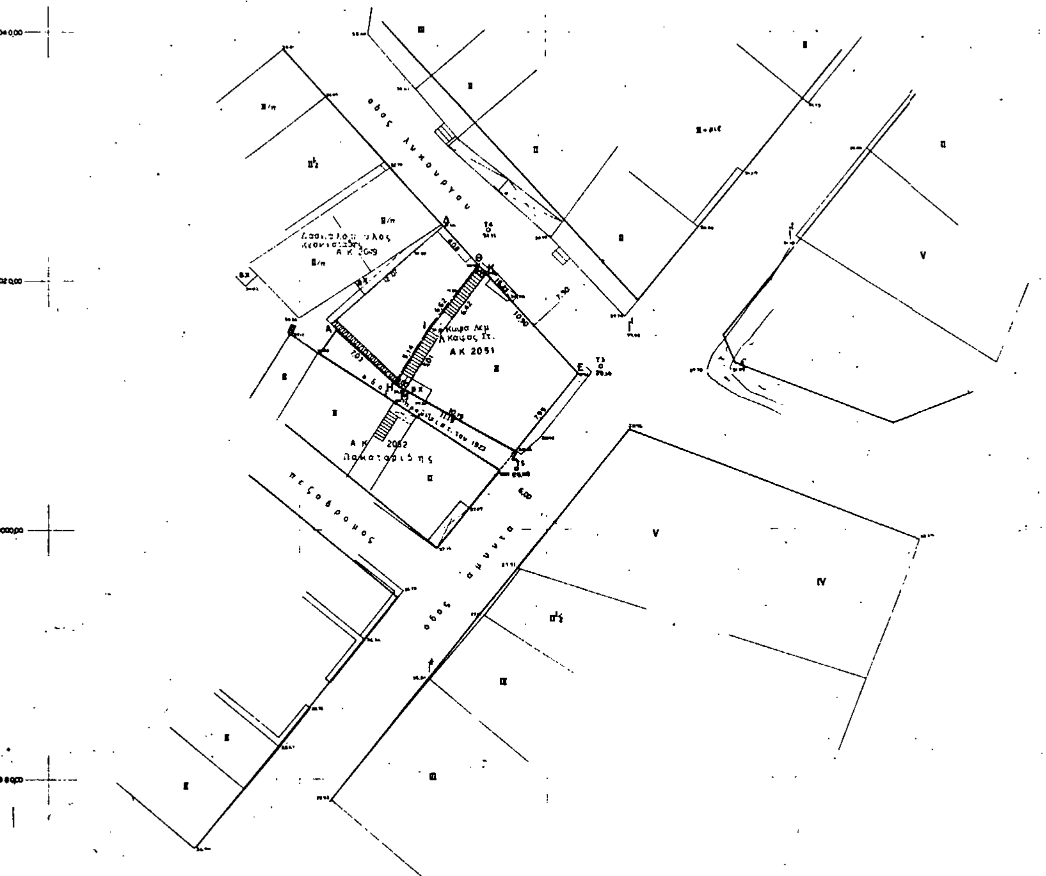
εμβαδον Α-Δ-Ε-Ζ-Η-Α · 177,79 μ²
" Α-Δ-Κ-Λ-Μ-Η-Α · 75.10 μ²
" Θ-Κ-Λ-Μ-Η-Ι-Θ · 11,54 μ²
" Κ-Ε-Ζ-Μ-Λ-Κ · 102,69 μ²

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1 ανεξαρτητο συστημα συντεταγμενων
2 απολυτα υψομετρα, υψομ αφετηρια R32 δημου καβαλας

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	42.62	1016.56
Δ	51.83	1024.37
Ε	62.58	1012,54
Ζ	57.55	1006.33
Η	47.78	1011.78



Αριθ. 789 (8)

Τροποποίηση απόφασης καθορισμού ορίων Οικισμών Παντάνασσας Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2) Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ') που τροποποιεί το παραπάνω Δ/γμα.

3) Την 3908/15.11.85 απόφασή μας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Οικισμού Παντάνασσας.

4) Την 7/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παντάνασσας.

5) Την 183/26.2.92 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου.

6) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στο 8/1992 (Θέμα 3ο) πρακτικό αυτού, του οποίου αποδεχόμαστε τις απόψεις, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την 3908/15.11.85 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης Οικισμού Παντάνασσας.

2. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Παντάνασσας όπως φαίνονται με κόκκινο μολύβι στο από 26.2.92 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου.

Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση την αρτιότητα των οικοπέδων και τους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης, ισχύει η 3908/15.11.85 απόφασή μας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο ΠΔ της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) και το τροποποιητικό αυτού ΠΔ της 23.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ'/1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσσολόγγι, 28 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΜΟΥ

